

	FORMATO REGISTRO DOCUMENTO CONSOLIDADO PAT COLECTIVO	Código	48
		Versión	5
		Fecha	12/06/2024
		Página	Página 1 de 21

INSTRUCTIVO: el siguiente formato es para ser registrado en este, el Documento Consolidado de PAT Colectivo que da evidencia del ejercicio investigativo desarrollado por el colectivo (docentes y estudiantes) del nivel de formación (semestre o año). En esta consideración el documento consolidado de PAT Colectivo, debe contener:

Portada

1. FICHA DE IDENTIFICACIÓN

Facultad: Ciencias Contables y Administrativas		Colectivo Docente	Asignatura
Programa: Tecnología en contabilidad sistematizada			
Semestre: Tercero	Periodo académico: 2024-01		
		Jhorquis Machado Octavio Pérez Keneth Licon Hernando Aguirre Alberto González	1. Estadísticas 2. Derecho 3. Contabilidad 4. Matemáticas 5. V. universitaria 6. Economía
Docente Orientador del seminario			
ALBERTO JOSÉ GONZALEZ MANJARRES			
Título del PAT Colectivo			
Situación económica y social de los barrios de cartagena de indias. Caso getsemaní			
Núcleo Problémico			
La actuación del contador público frente a la problemática social y económica del entorno en que ejecuta su actividad.			
Línea de Investigación			
Gestión en los Procesos Administrativos, Contables y Económicos, para el Mejoramiento de la Productividad y la Competitividad en las Organizaciones.			

2. INFORME DEL PROYECTO ACADÉMICO DE TRABAJO COLECTIVO (PAT COLECTIVO)

Resumen/Abstract – Palabras Claves/Keywords: La situación económica y social del barrio Getsemaní en Cartagena de Indias representa un desafío significativo debido a su impacto en la comunidad local. Teniendo en cuenta lo anterior, el presente trabajo de investigación tiene como objetivo general analizar la

	FORMATO REGISTRO DOCUMENTO CONSOLIDADO PAT COLECTIVO	Código	48
		Versión	5
		Fecha	12/06/2024
		Página	Página 2 de 21

situación económica y social de los barrios del distrito de Cartagena: barrio Getsemaní, para lo cual, se utilizó una metodología de investigación descriptiva, donde se busca identificar cómo se encuentra la situación económica y la situación social del mismo en la actualidad, obteniendo como resultado que el barrio de Getsemaní, ha experimentado un notable desarrollo económico, por su reconocimiento como patrimonio histórico de la humanidad. Esta transformación ha generado oportunidades de empleo y negocios, pero también ha desencadenado desafíos sociales significativos. La economía local se ha fortalecido con la apertura de diversos establecimientos comerciales, tiendas, hoteles y galerías de arte, impulsando el crecimiento del barrio y el aumento de los impuestos. Este progreso económico ha provocado la gentrificación, con el desplazamiento de la población original debido al aumento del costo de vida y la privatización de espacios públicos para fines comerciales.

Aunque el barrio conserva su encanto y vitalidad, enfrenta desafíos de vulnerabilidad que amenazan su identidad cultural y la calidad de vida de sus habitantes. En conclusión, Getsemaní enfrenta el reto de conciliar su desarrollo económico con la preservación de su identidad cultural y la calidad de vida de sus habitantes. Estudios futuros deben abordar estos desafíos para preservar el patrimonio histórico cultural y lograr un desarrollo sostenible.

Palabras Claves: Gentrificación, Situación económica, Situación social, Turismo, Desarrollo económico, Desplazamiento, Comercio, Cultura, Informalidad y Desigualdad

Abstract. The economic and social situation of the Getsemani neighborhood in Cartagena de India's represents a significant challenge due to its impact on the local community. Taking into account the above, the general objective of this research work is to analyze the economic and social situation of the neighborhoods of the district of Cartagena: Getsemani neighborhood, for which a descriptive research methodology was used, which seeks to identify how It finds the economic situation and the social situation of the same today, resulting in the Getsemani neighborhood, which has experienced notable economic development, due to its recognition as a historical heritage of humanity. This transformation has generated employment and business opportunities but has also triggered significant social challenges. The local economy has been strengthened with the opening of various commercial establishments, stores, hotels and art galleries, driving the growth of the neighborhood and increasing taxes. This economic progress has led to gentrification, with the displacement of the original population due to the rising cost of living and the privatization of public spaces for commercial purposes. Although the neighborhood retains its charm and vitality, it faces challenges of vulnerability that threaten its cultural identity and the quality of life of its inhabitants. In

	FORMATO REGISTRO DOCUMENTO CONSOLIDADO PAT COLECTIVO	Código	48
		Versión	5
		Fecha	12/06/2024
		Página	Página 3 de 21

conclusion, Getsemani faces the challenge of reconciling its economic development with the preservation of its cultural identity and the quality of life of its inhabitants. Future studies should address these challenges to preserve cultural historical heritage and achieve sustainable development.

Keywords; Gentrification, Economic situation, social situation, Tourism, Economic development, Displacement, Trade, Culture, Informality and Inequality.

- **Descripción del Problema:** El barrio Getsemaní, situado en el corazón de la ciudad de Cartagena De Indias- Colombia, cuenta con una población autóctona de unos 1.500 habitantes residentes en 22 manzanas, en el cual funcionan establecimientos comerciales de todo tipo, desde discotecas, bares, cantinas, restaurantes y sitios de hospedaje, entre otros (López, 2020). Colombia, ha experimentado una notable transformación económica y social en las últimas décadas. De un pasado histórico y culturalmente vibrante, ha evolucionado hacia un destino turístico de renombre. Sin embargo, esta evolución ha generado una serie de desafíos y oportunidades que requieren una evaluación detallada.

Getsemaní es un barrio que ha tenido un giro inesperado, pasa de ser un barrio peligroso catalogado como zona roja por el estado a ser un barrio turístico y con un desarrollo económico significativo. Debido a la declaración del barrio como patrimonio histórico de la humanidad Getsemaní se vuelve un atractivo para la creación de negocios, lo cual hace que inversionistas extranjeros se interesen en adquirir casas en el sector; de esa misma manera surgen nuevos desafíos para el barrio, como lo es el proceso de gentrificación en el cual se da un proceso de renovación, que implica el desplazamiento de la población original de Getsemaní por parte de otra de un mayor poder adquisitivo en este caso los extranjeros para la creación de nuevos negocios, convirtiéndose así de la misma manera en un lugar turístico en vez de una zona para vivir; la pérdida de espacios públicos, debido a la privatización de estos, los costos que representan vivir en Getsemaní fueron subiendo cada vez más debido a que era ahora una zona comercial, por lo cual a muchos habitantes se les hizo imposible seguir viviendo en el barrio por lo cual optaban por vender y salir del barrio.

Con el desplazamiento de las personas originales del barrio Getsemaní se ha perdido la esencia y la identidad original del barrio como tal, la pérdida del patrimonio inmaterial que en este caso serían las persona nativas de Getsemaní y su cultura, la pérdida de la memoria social y de referentes históricos de Getsemaní acabara con el olvido total de lo que un día fue ese Getsemaní al que declararon patrimonio histórico de la humanidad y quedara siendo un vil parque temático en el cual su patrimonio inmaterial, su historia y sus referentes quedaran en el olvido.

	FORMATO REGISTRO DOCUMENTO CONSOLIDADO PAT COLECTIVO	Código	48
		Versión	5
		Fecha	12/06/2024
		Página	Página 4 de 21

En conclusión, la situación económica y social de Getsemaní, es algo de suma preocupación debido a la relación tan estrecha que tienen los factores económicos del barrio con la situación social y los desafíos que el barrio experimenta actualmente, este ha tenido un desarrollo económico muy notable desde su declaración como patrimonio histórico de la humanidad, lo cual ha logrado que la economía del barrio aumente, pero de la misma manera esto ha generado problemas sociales muy serios.

- **Justificación:** Con la presente investigación se busca identificar como se encuentra en la actualidad la situación económica y social del barrio Getsemaní, cual es la relación que existen entre estas dos variables y como han aportado al desarrollo del barrio, ya que, a pesar de su atractivo turístico y el desarrollo económico del barrio, los residentes enfrentan desafíos como la gentrificación, la pérdida de la memoria social y de los referentes.
- **Conveniencia:** La investigación es altamente conveniente ya que permite comprender las dinámicas económicas y sociales del barrio Getsemaní de la ciudad de Cartagena y sirve para identificar desafíos y oportunidades de desarrollo local, así como para orientar políticas y acciones que mejoren la calidad de vida de los residentes y promuevan un turismo más sostenible.
- **Relevancia social:** En caso de que exista relación entre las 2 variables, esto posiblemente puede tener una trascendencia significativa para la sociedad, especialmente para los residentes de barrios como Getsemaní, quienes se beneficiarán directamente al obtener información sobre su situación económica y social. Los resultados también serán útiles para autoridades locales, planificadores urbanos, empresarios turísticos y la comunidad en general, ya que podrán utilizarlos para desarrollar estrategias que promuevan un desarrollo equitativo y sostenible.
- **Implicaciones prácticas:** Ya teniendo conocimiento de la existencia de los problemas prácticos, este proyecto ayudará a identificar y abordar problemas reales relacionados con el desarrollo social, urbano y turístico del barrio Getsemaní y de Cartagena. Esto incluye la formulación de políticas más efectivas para mitigar los impactos negativos del turismo en los barrios locales y para promover oportunidades económicas inclusivas para los residentes.
- **Valor teórico:** Con la investigación se distingue cómo la situación económica y social afecta el costo de vida de los habitantes que residen y operan en el barrio Getsemaní, asimismo, proporciona conocimiento sobre estas 2 variables “situación económica y social”, lo cual permite llenar el vacío de

	FORMATO REGISTRO DOCUMENTO CONSOLIDADO PAT COLECTIVO	Código	48
		Versión	5
		Fecha	12/06/2024
		Página	Página 5 de 21

conocimiento que se tiene sobre las mismas, para del mismo modo entender la relación entre ambas variables y determinar si existe o no.

- **Utilidad metodológica:** El presente proyecto puede contribuir al desarrollo de nuevas metodologías para estudiar la situación económica y social de los barrios turísticos. Además, puede ayudar a mejorar la forma en que se recolectan y analizan datos relacionados con el turismo y el desarrollo urbano, lo que beneficiará a investigadores y profesionales involucrados en estos campos, debido a que puede servir como modelo para otras futuras investigaciones relacionadas al tema “La situación económica y social de los barrios del distrito turístico y capital de Cartagena De Indias: caso (barrio Getsemaní)”.

- **Objetivos:**

- **OBJETIVO GENERAL:** Analizar la situación económica y social de los barrios del distrito de Cartagena: Caso: barrio Getsemaní.

- **OBJETIVOS ESPECÍFICOS**

- Describir la situación económica del barrio Getsemaní.

- Describir la situación social del barrio Getsemaní.

- Exponer como la situación económica del barrio Getsemaní influye en la situación social del barrio.

- **Marco Teórico o Referente Teórico:**

- **Marco contextual**

Demografía. La Dr. Lòpez, 2020 dice que el Getsemaní, en Cartagena Colombia, es un barrio con una población autóctona de aproximadamente 1,500 habitantes distribuidos en 22 manzanas. Además, cuenta con una vibrante actividad comercial, albergando alrededor de 150 establecimientos comerciales que incluyen discotecas, bares, cantinas, restaurantes y sitios de hospedaje, por lo que sugiere una comunidad activa y una zona con una variedad de servicios para residentes y visitantes.

Aspectos relevantes de Getsemaní

Sociales: En cuanto a la cultura y tradición, Gamarra et al. (2024) manifiesta que en Getsemaní se ha conservado gran parte de su arquitectura colonial y es conocido por sus aspectos bohémicos y artísticos, por lo que hay numerosos murales callejeros y galería de artes que reflejan la creatividad local.

	FORMATO REGISTRO DOCUMENTO CONSOLIDADO PAT COLECTIVO	Código	48
		Versión	5
		Fecha	12/06/2024
		Página	Página 6 de 21

El autor también afirma que Getsemaní es un importante destino turístico en Cartagena. El barrio ofrece una amplia gama de opciones de alojamiento, desde hostales económicos hasta hoteles boutique de lujo. Las calles están llenas de restaurantes, bares y cafés que atraen tanto a turistas como a locales.

Drogadicción: “El Getsemaní, es el barrio con más presencia de microtráfico en Cartagena” AHUMEDO, (2018). las zonas turísticas se han convertido en grandes focos de microtráfico y de burla a las autoridades, ya que son espacios donde se relaciona el turismo con la ciudadanía local y al parecer, no hay quien ejerza control.

Prostitución: Es uno de los problemas que más afecta al barrio, en temas de prostitución el Getsemaní se ve afectado significativamente, se evidencian por las noches personas en “negocios informales” RADIO, (2022) visitó la comunidad, y pudo comprobar el descontento de muchos vecinos, quienes aseguran que el distrito se encuentra a espaldas de una problemática, que amenaza con el patrimonio de decenas de familias, y que afecta la imagen de un territorio con vocación mayormente turístico.

Inseguridad y descontrol disparados en el barrio Getsemaní: Los residentes de Getsemaní denunciaron incremento de atracos, riñas, venta de droga, prostitución, fiestas sin control y explotación sexual de menores de edad.

Economía: En el barrio Getsemaní hay diferentes tipos de actividades económicas y comerciales tanto como tiendas, negocios formales e informales, empresas y/o microempresas, estos son; restaurantes, hoteles, hostales, vidriería, tiendas de artesanía, tiendas de barrio, discotecas, taller de bicicletas y ventas de bolis y hielos en las casas. (Gamarra et al., 2024)

Salud: En el Getsemaní se evidencian EPS como Famisanar, IPS puesto de salud Fátima.

- **Estado Del Arte.**

Tabla 1. Artículo gentrificación

AUTOR	Joaquim Rius-Ulldemolins. Ladys Posso Jiménez.
TIPO DE CONTENIDO	ARTICULO
FECHA	31/07/2015

	FORMATO REGISTRO DOCUMENTO CONSOLIDADO PAT COLECTIVO	Código	48
		Versión	5
		Fecha	12/06/2024
		Página	Página 7 de 21

EDITORIAL	Universidad de Barcelona y Valencia, España.
RESUMEN	La cultura y la transformación urbana están estrechamente vinculadas, especialmente en los barrios históricos de las ciudades. Aunque algunos críticos cuestionan su papel en la gentrificación, la cultura también puede revalorizar los barrios marginales y empoderar a la ciudadanía. La alianza entre sectores creativos y habitantes tradicionales puede generar discursos alternativos y una identidad compartida basada en el patrimonio inmaterial.

Fuente: elaboración propia

Tabla 2. Trabajo de grado: turismo

AUTOR	Cardozo Sánchez, Paula Daniela Pérez Pitalua, Jennifer del Carmen
TIPO DE CONTENIDO	Trabajo de grado - Pregrado
FECHA	2023
EDITORIAL	Universidad de Cartagena
RESUMEN	El objetivo del presente proyecto fue analizar las estrategias implementadas en el sector turístico de la ciudad de Cartagena de Indias para afrontar la pandemia ocasionada por el virus SARS-COV2 que se dio entre finales de 2019 y trajo consigo repercusiones económicas y sociales en los años siguientes hasta el presente. La investigación tiene como soporte teórico la teoría del caos de Edward Lorenz donde se considera el turismo como un sistema dinámico y abierto. Así también, la teoría de la ventaja comparativa de Porter, la cual permite entender el desarrollo turístico y competitividad de los destinos.

Fuente: elaboración propia

Tabla 3. Artículo: integración de Getsemaní

AUTOR	Orlando Deavila Pertuz
--------------	------------------------

	FORMATO REGISTRO DOCUMENTO CONSOLIDADO PAT COLECTIVO	Código	48
		Versión	5
		Fecha	12/06/2024
		Página	Página 8 de 21

TIPO DE CONTENIDO	Artículo
FECHA	2023
EDITORIAL	Universidad de Cartagena
RESUMEN	<p>Este artículo analiza la integración de Getsemaní, un barrio popular en la ciudad amurallada de Cartagena, dentro de las políticas de preservación del centro histórico entre 1978 y 1984. Se propuso un enfoque mixto que combinaba la restauración de valores arquitectónicos coloniales con normas flexibles para permitir la construcción de edificaciones modernas. A través del análisis de diversas fuentes primarias, como artículos de prensa y planes urbanos, se exploran las visiones en conflicto sobre el futuro del espacio, entre la preservación del patrimonio y la promoción del turismo y la cultura.</p>

Fuente: elaboración propia

- **Marco Conceptual.** (español-inglés)

Situación económica. “La situación económica es el estado actual en el que se encuentra la actividad económica de una un país, empresa o individuo” (EUROINNOVA, s.f.). En otras palabras, la situación económica se refiere al estado general de una economía en un momento dado. Incluye aspectos como el crecimiento del Producto Interno Bruto (PIB), el empleo, la inflación, la inversión, el comercio y otros indicadores financieros. La situación económica puede variar según el país, la región o incluso un área específica, como un barrio.

Turismo: El turismo es en la práctica, una actividad de servicios personales, motivados por conocer territorios distintos a los de nuestro lugar habitual de vida que ofertan servicios de alojamiento, alimentación, animación y transporte tan variado como el gusto del consumidor. (Fuentes, 2016).

Comercio: Se denomina comercio a la actividad socioeconómica que consiste en el intercambio de algunos materiales que sean libres en el mercado de compra y venta de bienes o servicios, sea para su uso, para su venta o su transformación. Es el cambio o transacción de algo a cambio de otra cosa de igual valor o ya sea por dinero. (wikipedia, 2019)

	FORMATO REGISTRO DOCUMENTO CONSOLIDADO PAT COLECTIVO	Código	48
		Versión	5
		Fecha	12/06/2024
		Página	Página 9 de 21

Situación social: “La situación social alude al posicionamiento que ocupan las personas dentro de una sociedad, que en un mundo capitalista se diferencia en ricos y pobres.” (Lucca & Taborda, 2015). La situación social define el lugar que ocupamos en la sociedad, las relaciones que establecemos y las oportunidades que tenemos para desarrollarnos. Está en constante cambio y nos invita a luchar por la igualdad y la justicia.

Desplazamiento: “Los desplazamientos se pueden considerar como toda progresión de un punto a otro del espacio, utilizando como medio el movimiento corporal total o parcial” (Bañuelos, 1984)

Gentrificación: “Para Sequera, 2020 la gentrificación es la expulsión de gentes, prácticas y saberes de un territorio concreto a través de la reinversión de capital público y/o privado y la incorporación de una población con mayor capital económico o cultural. Tiene lugar en áreas urbanas populares cuya renovación esta íntimamente relacionada con la especulación inmobiliaria, el desplazamiento de la población más humilde y la conversión en zonas de moda frecuente por personas con un alto capital económico y/o cultural”, en otras palabras, La gentrificación es un proceso en el que áreas urbanas más pobres o deterioradas son renovadas y desarrolladas, lo que atrae a residentes con más ingresos y aumenta los precios de la vivienda. Esto puede llevar al desplazamiento de residentes de bajos ingresos y cambiar la identidad de la comunidad.

Desarrollo económico: “En palabras de Reyes, 2001 el término desarrollo se entiende como una condición social dentro de un país, en la cual las necesidades auténticas de su población se satisfacen con el uso racional y sostenible de recursos y sistemas naturales. La utilización de los recursos estaría basada en una tecnología que respeta los aspectos culturales y los derechos humanos. Esta definición general de desarrollo incluye la especificación de que los grupos sociales tienen acceso a organizaciones y a servicios básicos como educación, vivienda, salud, nutrición, y, sobre todo, que sus culturas y tradiciones sean respetadas dentro del marco social de un estado-nación en particular. En términos económicos, la definición mencionada anteriormente indica que para la población de un país hay oportunidades de empleo, satisfacción de por lo menos las necesidades básicas, y una tasa positiva de distribución y de redistribución de la riqueza nacional.

Informalidad: De acuerdo con Ignacio & Humberto, 2006 en su libro (Informalidad labora en Colombia 1988-2000) según la metodología del DANE, en la Encuesta Nacional de Hogares se entiende por informalidad el conjunto de trabajadores conformados por las siguientes posiciones ocupacionales: los trabajadores por cuenta propia no profesionales ni técnicos, los servidores domésticos, los trabajadores familiares sin remuneración.

	FORMATO REGISTRO DOCUMENTO CONSOLIDADO PAT COLECTIVO	Código	48
		Versión	5
		Fecha	12/06/2024
		Página	Página 10 de 21

Patrimonio: “Para Llorenç, 2021 El patrimonio es, naturalmente, una construcción social”, en base a esto el patrimonio son los bienes culturales, históricos y naturales que una sociedad hereda del pasado y conserva para el futuro, como monumentos, tradiciones y sitios arqueológicos.

Factores sociales: “Los factores sociales son conductas plurales que explican o inciden para la aparición o desarrollo de los hechos sociales. (Balmaceda, 2007)” Los factores sociales son las influencias que afectan las interacciones entre personas en una sociedad, como la cultura, la clase social, la educación y la familia.

Desigualdad: Para weber la desigualdad se observa en tres órdenes, independientes unos de otros: 1) el económico (propiedad; oportunidades); 2) el social (status, prestigio); y 3) el político (poder, partido). Con todo, es en la desigualdad política (distribución del poder) donde Weber indica la tendencia futura de inequidad social. En términos generales la desigualdad se refiere a las diferencias injustas entre personas o grupos en acceso a recursos y oportunidades dentro de una sociedad.

Pobreza: “A lo largo de la historia, la pobreza ha sido objeto de preocupación, tanto para las personas del común, como para la mayoría de los investigadores en ciencias sociales. (Casas, 2009)”. La pobreza es cuando las personas no tienen suficientes recursos básicos, como ingresos, vivienda, salud o educación, para satisfacer sus necesidades fundamentales.

Prostitución: De manera clara, la prostitución es el intercambio de servicios sexuales por dinero u otros beneficios económicos.

Drogadicción: La drogadicción se refiere a una enfermedad crónica y recurrente caracterizada por el consumo compulsivo de drogas, ya sea legales o ilegales, a pesar de las consecuencias negativas que este consumo pueda tener en la salud física, mental, emocional, social y económica del individuo. Es importante comprender que la drogadicción es un problema de salud complejo que puede afectar a personas de todas las edades, géneros, razas y clases sociales.

La explotación sexual: se refiere a cualquier situación en la que una persona se ve obligada, mediante coacción, engaño, amenaza o abuso de poder, a participar en actividades sexuales a cambio de dinero, bienes o servicios. Esto puede incluir la prostitución forzada, la trata de personas con fines de explotación sexual, la pornografía infantil, el turismo sexual y otras formas de abuso sexual comercial.

CONCEPTUAL FRAMEWORK.

	FORMATO REGISTRO DOCUMENTO CONSOLIDADO PAT COLECTIVO	Código	48
		Versión	5
		Fecha	12/06/2024
		Página	Página 11 de 21

Economic situation. "The economic situation is the current state of the economic activity of a country, company or individual" (EUROINNOVA, n.d.). In other words, the economic situation refers to the general state of an economy at a given time. It includes aspects such as Gross Domestic Product (GDP) growth, employment, inflation, investment, trade and other financial indicators. The economic situation may vary by country, region or even a specific area, such as a neighborhood.

Tourism: Tourism is in practice, an activity of personal services, motivated by getting to know territories other than those of our usual place of life that offer accommodation, food, animation and transportation services as varied as the consumer's taste (Fuentes, 2016).

Trade: Trade is the socioeconomic activity that consists of the exchange of some materials that are free in the market for the purchase and sale of goods or services, whether for use, for sale or transformation.

It is the exchange or transaction of something in exchange for something else of equal value or for money. (wikipedia, 2019).

Social status: "The social situation refers to the position that people occupy within a society, which in a capitalist world is differentiated into rich and poor. capitalist world is differentiated into rich and poor." (Lucca & Taborda, 2015). The social situation defines the place we occupy in society, the relationships we establish and the opportunities we have to develop. It is constantly changing and invites us to fight for equality and justice.

Displacement: "Displacements can be considered as any progression from one point to another in space, using total or partial bodily movement as a means" (Bañuelos, 1984).

Gentrification: "For Sequera, 2020 gentrification is the expulsion of people, practices and knowledge from a specific territory through the reinvestment of public and/or private capital and the incorporation of a population with greater economic or cultural capital. It takes place in popular urban areas whose redevelopment is intimately related to real estate speculation, the displacement of the poorest population and the conversion into fashionable areas frequently visited by people with high economic and/or cultural capital", in other words gentrification is a process in which poorer or deteriorated urban areas are renovated and developed, which attracts residents with higher incomes and increases housing prices. This can lead to the displacement of low-income residents and change the identity of the community.

Economic development: "In the words of Reyes, 2001 the term development is understood as a social condition within a country, in which the authentic needs of its

	FORMATO REGISTRO DOCUMENTO CONSOLIDADO PAT COLECTIVO	Código	48
		Versión	5
		Fecha	12/06/2024
		Página	Página 12 de 21

population are satisfied with the rational and sustainable use of resources and natural systems. The use of resources would be based on technology that respects cultural aspects and human rights. This general definition of development includes the specification that social groups have access to organizations and basic services such as education, housing, health, nutrition, and, above all, that their cultures and traditions are respected within the social framework of a particular nation-state. In economic terms, the above definition indicates that for a country's population there are employment opportunities, satisfaction of at least basic needs, and a positive rate of distribution and redistribution of national wealth.

Informality: According to Ignacio & Humberto, 2006 in their book (Informal labor in Colombia 1988-2000) according to the methodology of DANE, in the National Household Survey, informality is understood as the group of workers conformed by the following occupational positions: self-employed workers who are neither professional nor technical, domestic servants, and unpaid family workers.

Heritage: "For Llorenç, 2021 Heritage is, naturally, a social construction", based on this heritage are the cultural, historical and natural assets that a society inherits from the past and preserves for the future, such as monuments, traditions and archaeological sites.

Social factors: "Social factors are plural behaviors that explain or influence the appearance or development of social facts (Balmaceda, 2007)." Social factors are the influences that affect interactions between people in a society, such as culture, social class, education and family.

Inequality: For Weber, inequality is observed in three orders, independent of each other: 1) economic (property; opportunities); 2) social (status, prestige); and 3) political (power, party). However, it is in political inequality (distribution of power) that Weber indicates the future trend of social inequality.

In general terms, inequality refers to unfair differences between individuals or groups in access to resources and opportunities within a society.

Poverty: "Throughout history, poverty has been an object of concern, both for ordinary people and for most social science researchers (Casas, 2009)". Poverty is when people do not have enough basic resources, such as income, housing, health or education, to meet their basic needs.

Prostitution: Clearly, prostitution is the exchange of sexual services for money or other economic benefits.

Drug addiction: Drug addiction refers to a chronic and recurrent disease characterized by the compulsive use of drugs, whether legal or illegal, despite

	FORMATO REGISTRO DOCUMENTO CONSOLIDADO PAT COLECTIVO	Código	FT-IV-015
		Versión	4
		Fecha	05/02/2024
		Página	Página 13 de 21

the negative consequences that such use may have on the individual's physical, mental, emotional, social and economic health. It is important to understand that drug addiction is a complex health problem that can affect people of all ages, genders, races and social classes.

Sexual exploitation: refers to any situation in which a person is forced, through coercion, deception, threat or abuse of power, to engage in sexual activities in exchange for money, goods or services. This may include forced prostitution, trafficking for sexual exploitation, child pornography, sex tourism and other forms of commercial sexual abuse.

- **Metodología:** En el presente proyecto de investigación, se utilizó una metodología de tipo descriptiva, en la cual se busca describir cómo se encuentra la situación económica y la situación social del barrio Getsemaní en la actualidad; Para esto se utilizó el método inductivo, en el cual se trata de llegar a una conclusión en general teniendo en cuenta todas y cada una de las premisas encontradas sobre el tema. Asimismo, Las técnicas utilizadas fueron de tipo documental, en este caso la técnica de la observación, debido a que se tuvo que observar el comportamiento de las variables en un contexto determinado, tomar información y registrarla para su posterior análisis. Todo esto se llevó a cabo teniendo en cuenta las fuentes secundarias que son las que proporcionaron la información necesaria, debido a que la información recolectada no es propia de los investigadores, sino que son tomadas de otras fuentes, tales como documentos, archivos, páginas web, entre otros, fuentes que son actualizadas, verdaderas y de confianza

Por lo tanto, podemos afirmar que dicho estudio incluye una investigación propia, que puede brindar apoyo a otros trabajos de investigaciones relacionados con este tema, teniendo la finalidad de promover y generalizar el conocimiento disponible en esta investigación.

- **Consideraciones éticas y de propiedad intelectual:** Esta investigación se cataloga como de mínimo riesgo para los seres humanos, pues no realiza intervención de tipo experimental sobre alguna comunidad o población; y tampoco incluye población vulnerable. El componente ético de la investigación se rige por el Código de ética en investigación de la Corporación Universitaria Rafael Núñez.

Al recolectar información primaria mediante instrumentos aplicados de manera personal, se tendrán en cuenta todas las consideraciones éticas durante y

	FORMATO REGISTRO DOCUMENTO CONSOLIDADO PAT COLECTIVO	Código	FT-IV-015
		Versión	4
		Fecha	05/02/2024
		Página	Página 14 de 21

después la investigación. En ese sentido, se adecúa el manejo ético según el procedimiento o fuente consultada, tal como se detalla a continuación:

- **Manejo de fuentes documentales:** El uso y manejo de fuentes documentales seguirá los estándares académicos establecidos, esto es, una adecuada citación, referenciación, reconocimiento y respeto por la propiedad intelectual y derechos de autor. Ello se evidenciará principalmente en la citación y referenciación bibliográfica de la literatura académica, la revisión de prensa y demás información y fuentes secundarias.
- **Reserva del sumario:** Se tendrán en cuenta todas las consideraciones éticas y normativas sobre la protección y reserva de información sensible o cataloga como tal.
- **Contrastación y validación de la información:** Las distintas fuentes de informaciones utilizadas en la investigación serán contrastadas y validadas con el propósito de mantener la rigurosidad académica en la producción de conocimiento.

Para el desarrollo de la investigación en el centro histórico de la ciudad de Cartagena, no se vislumbran riesgos mayores para los participantes; y aunque se prevé la existencia de riesgos menores, estos no necesariamente implican la necesidad de pólizas especiales de aseguramiento por parte de la Corporación Universitaria Rafael Núñez.

- **Resultados (análisis y discusión):** Esta parte de la investigación se desarrolla y busca responder a los objetivos planteados que se formularon al inicio de la investigación.

Resultado 1: Getsemaní es un barrio que en la actualidad cuenta con un desarrollo económico significativo, desde la declaración como patrimonio histórico de la humanidad, y desde la presencia de los mochileros en el barrio, han surgido nuevas fuentes de ingresos, negocios, trabajo y nuevas necesidades que la comunidad debe suplir día a día. Para comprender la situación económica actual del barrio es importante entender que Getsemaní se ha convertido en un barrio representativo para la ciudad de Cartagena por su cultura y sus atractivos turísticos, los cuales algunos ya existían y los otros fueron creados por la comunidad y por nuevos inversionistas que se interesaron en la creación de negocios dentro del barrio, esto se ha manifestado teniendo en cuenta que Getsemaní es un barrio que despierta un interés de negocio e inversión debido a que se ha convertido en un barrio comercial y donde las mayorías de sus calles se encuentran llenas de negocios de toda índole, desde tiendas de barrio, discotecas, bares, restaurantes, hoteles, hostales, galerías de arte, tiendas de artesanía ; hasta trabajos informales como la venta de frutas, venta de fritos, venta de jugos, venta de

	FORMATO REGISTRO DOCUMENTO CONSOLIDADO PAT COLECTIVO	Código	FT-IV-015
		Versión	4
		Fecha	05/02/2024
		Página	Página 15 de 21

accesorios por las calles, entre otras; por lo cual se puede decir que es un barrio que tiene una economía local muy impulsada por el turismo y negocios de servicio, el desarrollo económico del barrio ha hecho que este aumente su estrato, por lo cual aumenta el valor del suelo y así mismo el valor de los impuestos. En el 2020 con la pandemia del COVID- 19 el barrio sufrió una crisis económica significativa, principalmente en aquellos negocios que se beneficiaban del turismo, la disminución drástica de visitantes trajo consigo el cierre de muchos negocios y pérdidas de empleos, sin embargo, Getsemaní es un barrio que en la actualidad ha tratado de impulsar el turismo no solo internacional, sino nacional e incluso en los mismos habitantes de la ciudad, para lograr mantener su economía.

Resultado 2: Getsemaní es uno de los barrios aledaños al centro histórico de Cartagena que cuenta con aproximadamente 1,500 habitantes, los cuales residen en 22 manzanas y cuenta con más de 150 negocios, el barrio es una mezcla de residentes tradicionales, jóvenes profesionales, artistas, artesanos y en su mayoría extranjeros caminando por las calles, la cultura original que caracterizaba a Getsemaní eran sus habitantes, los cuales se han ido desplazando uno a uno con el paso del tiempo, lo cual ha provocado que esa cultura se esté debilitando día a día. El barrio se ha convertido en un atractivo turístico para los visitantes, dejando atrás su esencia propia. Getsemaní cuenta con problemáticas sociales muy serias tales como la prostitución de mujeres por las calles en las noches, la drogadicción, la venta de drogas, delincuencia, la falta de espacios públicos en las calles, algunas calles se encuentran en mal estado, la contaminación auditiva debido a que las noches son de fiestas y ruido muy alto durante toda la noche y parte de la madrugada lo cual hace casi imposible vivir en el barrio, sin embargo Getsemaní mantiene viva su alegría en cada uno de sus murales y la decoración de sus calles, con la alegría y entusiasmo de su gente al momento de atender en cada uno de sus negocios a los visitantes.

Resultado 3: La situación económica de Getsemaní influye en la parte social del barrio debido a que con el desarrollo económico que ha tenido se han generado muchas consecuencias de tipo social. Una de ellas es la gentrificación, proceso por el cual se ha dado una renovación al barrio, lo cual implica el desplazamiento de su población original por parte de otra de un mayor poder adquisitivo en este caso los extranjeros, esto se da debido al surgimiento de un interés de negocio en posibles inversionistas al darse cuenta que Getsemaní es una zona de desarrollo comercial y que es una gran opción para la creación de negocios, por tal razón en la actualidad se ha convertido en un lugar turístico y en una zona comercial más que en un barrio para vivir. La creación de tantos negocios por las calles de Getsemaní ha incrementado la

	FORMATO REGISTRO DOCUMENTO CONSOLIDADO PAT COLECTIVO	Código	FT-IV-015
		Versión	4
		Fecha	05/02/2024
		Página	Página 16 de 21

economía del barrio, aumentando de tal manera el costo de vida de las personas que habitan en el barrio y el suelo de éste, por lo cual se les hace casi imposible vivir a las personas originarias de Getsemaní y muchas de estas optan por vender e irse del barrio, lo cual ha generado la pérdida de memoria social, de referentes y de su identidad propia. Ahora bien, debido a la creación de tantos establecimientos comerciales en las calles, se han privatizado muchos espacios públicos para utilizarlos con fines comerciales, por lo cual se han perdido muchas zonas sociales de interacción para los habitantes propios de Getsemaní. Por último, pero no menos importante al ser un atractivo turístico también se dio para que surgieran empleos que dañan la imagen de Getsemaní como la prostitución y la venta de drogas, y al ser un lugar tan recorrido por turistas donde se hospedan muchas personas, el robo y la delincuencia aumenta de tal manera que hasta cierto punto se vuelve un lugar peligroso.

- **Conclusiones y Recomendaciones:** Analizar la situación económica y social del barrio Getsemaní en el distrito de Cartagena de indias.

Getsemaní es un barrio de la ciudad de Cartagena, aledaño al centro histórico de la ciudad, de estrato social 3, que cuenta con aproximadamente 1.500 habitantes, en el cual su economía se basa actualmente en el turismo, es un barrio que ha sufrido un desarrollo económico notable al pasar de los años, su economía se basa en servicios ofrecidos a los turistas como lo son los hostales, los hoteles, los restaurantes, entre otros negocios; y diversión como lo son bares, discotecas y establecimientos que en las noches se apoderan de las calles del sector; en el tema social cabe resaltar que Getsemaní se ha convertido en un barrio mixto y turístico, en el cual hay una falta de espacios públicos, los costos en servicios de las viviendas son sumamente altos, que enfrenta problemáticas sociales como prostitución, drogadicción y delincuencia, que ha perdido la esencia y la identidad original del barrio como tal. Es de conocimiento que Getsemaní es un barrio que ha tenido un giro drástico, considerando que este pasa de ser un barrio ordinario en la ciudad de Cartagena catalogado por el estado como zona roja en la ciudad, teniendo como principales fuentes de negocio un mercado público y un muelle donde se dedicaban a la pesca y a la reparación de embarcaciones, a ser un barrio con un gran atractivo como zona de desarrollo económico en la ciudad.

Esto se da debido a la declaración como patrimonio cultural de la ciudad, lo cual ha despertado un interés de negocio en extranjeros debido a su gran atractivo turístico, logrando así mejorar la economía del barrio debido a la creación de negocios que aumentan el turismo en este. En el ámbito social en Getsemaní las casas son vendidas a extranjeros para la creación de negocios,

	FORMATO REGISTRO DOCUMENTO CONSOLIDADO PAT COLECTIVO	Código	FT-IV-015
		Versión	4
		Fecha	05/02/2024
		Página	Página 17 de 21

perdiendo así la esencia del barrio, la falta de espacios públicos es un fenómeno que se da debido a la privatización de estos espacios para hacerlos espacios comerciales. Por otro lado una de las consecuencias más notoria y de mayor importancia que ha tenido la situación económica en la situación social de Getsemaní es que el barrio ha sufrido una gentrificación, es decir, ha sufrido un proceso de renovación, que implica el desplazamiento de su población original por parte de otra de un mayor poder adquisitivo en este caso los extranjeros, por tal razón se ha convertido en un lugar turístico más que en un barrio para vivir; se catalogó como una zona comercial y se dio la pérdida de la memoria social y de referentes de Getsemaní, todo esto surge por la situación económica del barrio.

Para concluir Getsemaní ha sido un barrio que ha tenido un “boom”, se puede decir que tiene una economía local impulsada por el turismo, la creación de nuevos negocios y el desarrollo económico que ha tenido el barrio ha permitido que el barrio suba de estrato y sea reconocido a nivel internacional como uno de los barrios más bellos de Cartagena, en la parte social, este desarrollo económico no ha favorecido tanto a Getsemaní como se piensa, debido a que esto ha generado que la cultura y la esencia principal de Getsemaní se vaya desvaneciendo poco a poco, y que se dé un proceso de gentrificación lo cual ha convertido a Getsemaní en un sitio turístico y comercial y no en un barrio ordinal donde vivir.

Recomendaciones: Nuestras recomendaciones para mejorar la situación económica y social de los barrios del distrito de Cartagena: barrio Getsemaní:

1. Apoyar a los residentes para que inicien sus propios negocios, ofreciendo capacitación, acceso a financiamiento y asesoramiento técnico.
2. Destacar la cultura local y las experiencias auténticas para atraer a turistas responsables que apoyen a los negocios locales.
3. Invertir en infraestructura básica como calles, iluminación, parques y espacios públicos para mejorar la calidad de vida de los residentes.
4. Ofrecer programas de educación continua y capacitación vocacional para mejorar las habilidades y la empleabilidad de los residentes.
5. Involucrar a los residentes en la toma de decisiones y la implementación de proyectos que beneficien al barrio, promoviendo un sentido de pertenencia y responsabilidad.
6. Valorar y promover las expresiones culturales y artísticas del barrio, creando espacios para eventos y festivales que generen ingresos y fortalezcan la identidad comunitaria.

	FORMATO REGISTRO DOCUMENTO CONSOLIDADO PAT COLECTIVO	Código	FT-IV-015
		Versión	4
		Fecha	05/02/2024
		Página	Página 18 de 21

7. Implementar prácticas sostenibles en la gestión de residuos, energía y recursos naturales para mejorar la calidad ambiental y reducir los costos a largo plazo.
8. Proporcionar acceso a servicios de salud, incluyendo programas de prevención y tratamiento de adicciones, así como atención médica y psicológica para las personas involucradas en la prostitución y el consumo de drogas.
9. Crear programas de formación y capacitación laboral para brindar alternativas de empleo a aquellos que se ven obligados a recurrir a la prostitución o al tráfico de drogas como medio de subsistencia. La educación también puede ser clave para abrir oportunidades de desarrollo personal y profesional.
10. Establecer programas de apoyo social y reintegración para ayudar a las personas a salir de situaciones de explotación sexual y adicción, proporcionando vivienda, asesoramiento y recursos para la reinserción en la sociedad.
11. Implementar campañas educativas y de sensibilización sobre los riesgos asociados con la prostitución y el consumo de drogas, dirigidas tanto a la comunidad como a los grupos vulnerables, con énfasis en la prevención y la reducción de daños.
12. Implementar medidas para reforzar la seguridad en el barrio, como aumentar la presencia policial, instalar cámaras de vigilancia y promover la participación ciudadana en la prevención del delito.
13. Fomentar la participación de los residentes en la identificación de problemas, el diseño de soluciones y la implementación de iniciativas que promuevan un entorno más seguro y saludable para todos.

- **Bibliografía**

- AHUMEDO, A. G. (10 de 9 de 2018). págs. <https://www.eluniversal.com.co/cartagena/getsemani-elbarrio-con-mas-presencia-de-microtrafico-en-cartagena-287232-FUEU404357>.
- Balmaceda, L. (2007). Analisis de los facotres sociales que influyen en el empoderamiento de los actores locales precio a la implementacion de proyectores de desarrollo rural. Universidad nacional agraria.
- Bañuelos, S. (1984). Obtenido de <https://www.educa2.madrid.org/web/dpmunoz/desplazamientos>
- Cartagena Cómo Vamos. (2022). Informe de calidad de vida de Cartagena: Desafíos de ayer y hoy. <https://cartagenacomovamos.org/wp-content/uploads/2022/08/INFORME->
- Casas, J. (2009). El concepto de pobreza y sus implicacones en colombia. Colombia: Universidad Pedagógica y Tecnológica.

	FORMATO REGISTRO DOCUMENTO CONSOLIDADO PAT COLECTIVO	Código	FT-IV-015
		Versión	4
		Fecha	05/02/2024
		Página	Página 19 de 21

- Contreras, R. (2013). Percepciones alrededor de las dinámicas de uso comercial del espacio público en el centro histórico de Cartagena [Tesis de pregrado, Universidad de Cartagena]. <https://repositorio.unicartagena.edu.co/handle/11227/862>
- Chaparro, K. Y. (s. f.). Posicionamiento y mejoramiento del centro histórico de la ciudad de Cartagena. Edu.co. <http://repository.unipiloto.edu.co/handle/20.500.12277/1314>
- DANE. (2020). Censo nacional de población y vivienda 2018. <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/demografia-y-poblacion/censo-nacionalde-poblacion-y-vivenda-2018>
- Devoz, G., & Vega, M. (2007). Análisis de competitividad de los servicios turísticos de ventas informales en la ciudad de Cartagena. [Trabajo de grado, Universidad Autónoma de Bucaramanga]. <https://repository.unab.edu.co/handle/20.500.12749/1880>
- El Universal. (2022). Especial: Problemas del centro histórico. <https://www.eluniversal.com.co/especiales/especial-problemas-del-centro-historico-FM4019488> Gómez, J.
- enciclopedia significados. (21 de 2 de 2017). Obtenido de <https://www.significados.com/turismo/>
- EUROINNOVA. (s.f.). EUROINNOVA. Obtenido de <https://www.euroinnova.edu.es/inversiones-yfinanzas/articulos/que-es-situacion-economica#:~:text=La%20situaci%C3%B3n%20econ%C3%B3mica%20es%20el,un%20pa%C3%A9s%20empresa%20o%20individuo.>
- Fuentes, A. (2016). Aproximación teórica del objeto de estudio del turismo. Ecuador: Siembra.
- Gamarra, M., Cardozis, k., Correa, Y., Orozco, k., Villorina, B., & Garay, M. (2024). guía ruta social . Cartagena de indias .
- Goes, A. (2018). Cartagena: El universal.
- Ignacio, J., & Humberto, C. (2006). Informalidad laboral en Colombia 1988-2000. Cali, Colombia: Universidad del Valle.
- Gutiérrez, A. A., & Muños, R. S. Análisis de la ciudad de Cartagena de indias como destino turístico sostenible. <https://www.unilibre.edu.co/bogota/pdfs/2016/4sin/B1.pdf>
- Llorenç, P. (2021). Antropología y Patrimonio.
- Lòpez, A. (20 de septiembre de 2020). Obtenido de <https://www.elheraldo.co/bolivar/getsemanibarrío-cool-que-lucha-contra-el-turismo-depredador-759822>

	FORMATO REGISTRO DOCUMENTO CONSOLIDADO PAT COLECTIVO	Código	FT-IV-015
		Versión	4
		Fecha	05/02/2024
		Página	Página 20 de 21

- Lucca, A., & Taborda, M. (2015). la gran resistencia, una mirada sobre la situación social, en los últimos años. investigaciones y ensayos geográficos.
- M., Arbeláez, D. C., & Guzmán, H. L. (2020). Análisis del comportamiento del turismo informal en la ciudad de Cartagena de Indias, Colombia. Revista de Investigación Desarrollo e Innovación, 11(1), 63–71. <https://dialnet.unirioja.es/servlet/articulo?codigo=7944834>
- Jaramillo, L. A. Z., & G., L. J. (2006). Cartagena de Indias, impacto económico de la zona histórica. Flacso. <https://n9.cl/mgyuc>
- Lagos Orjuela, W. P. (2021). Retos y perspectivas de la inversión en infraestructura turística. Estudio de caso: turismo en Cartagena (Doctoral dissertation, Universidad Externado de Colombia). <https://n9.cl/78rk4>
- Martínez Fábrega, A. (2021). Planes especiales de manejo y protección como herramienta de conservación de los bienes de interés cultural del centro histórico de Cartagena de indias, Colombia. Universidad de Cartagena. <https://n9.cl/jand4>
- Moreno, D. (2014). The road to equality in tourism Case study in Cartagena de India, Colombia. Memorias: Revista Digital de Historia y Arqueología desde el Caribe, 11(22). <https://www.redalyc.org/articulo.oa?id=85531517004>
- Morales Maestre, T y González Tamara, J. (2018). Competitividad turística en la ciudad de Cartagena como herramienta para el crecimiento del sector turístico. Universidad de Cartagena. <https://repositorio.unicartagena.edu.co/handle/11227/9166>
- RADIO, C. (2022). Policía anuncia refuerzo de uniformados por inseguridad en Getsemaní. CARTAGENA: CARACOL RADIO.
- Reyes, G. (2001). PRINCIPALES TEORIAS SOBRE EL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL. España: Universidad Complutense de Madrid.
- Rinaudo, C., & Cunin, E. (2005). Las murallas de Cartagena entre patrimonio, turismo y desarrollo urbano. El papel de la Sociedad de Mejoras Públicas. Memorias: revista digital de historia y arqueología desde El Caribe, (2), 7. file:///C:/Users/jenni/Downloads/Dialnet-
- Sequera, J. (2020). Gentrificación capitalismo cool, turismo y control del espacio urbano. ministerio de ciencia, innovación y universidades .
- wikipedia. (30 de 8 de 2019). Obtenido de <https://www.mineduc.gob.gt/DIGECADE/documents/Telesecundaria/Recursos%20Digitales/3o%20R%20recursos%20Digitales%20TS%20BY-SA%203.0/PROYECTOS%20INTEGRADOS/U7%20proyecto%207%20comercio.pdf>

	FORMATO REGISTRO DOCUMENTO CONSOLIDADO PAT COLECTIVO	Código	FT-IV-015
		Versión	4
		Fecha	05/02/2024
		Página	Página 21 de 21

- Zuleta J, Luis Alberto. (2006). Cartagena de Indias, impacto económico de la zona histórica.
<https://n9.cl/pwokv>

3. APOORTE DEL PAT COLECTIVO AL DHS (DESARROLLO HUMANO SOSTENIBLE)

La investigación es un componente clave para el desarrollo humano sostenible. La UNESCO ha destacado que la investigación puede ayudar a resolver problemas complejos relacionados con la sostenibilidad, como la reducción de riesgos de catástrofes, la seguridad alimentaria, energética y del agua, y la reducción de la huella de carbono. Además, la investigación es un factor de aceleración del desarrollo económico y un elemento determinante en la construcción de sociedades más justas y equitativas.

4. APORTES PUNTUALES DEL PAT COLECTIVO AL PLAN DE ESTUDIOS DEL PROGRAMA ACADÉMICO

Contribuye a la formación integral de nuestros estudiantes en la medida que los sensibiliza y permite su interacción con problemáticas sociales de nuestro territorio, haciendo aportes que permitan disminuir un poco los impactos negativos de la negligencia del estado y la apatía de sus habitantes.

5. IMPACTO DEL PAT COLECTIVO EN LA PRODUCCIÓN DEL PROGRAMA.

Se espera que este PAT se convierta en un insumo para un trabajo de grado